

賃料	管理費等
65,560円	9,440円

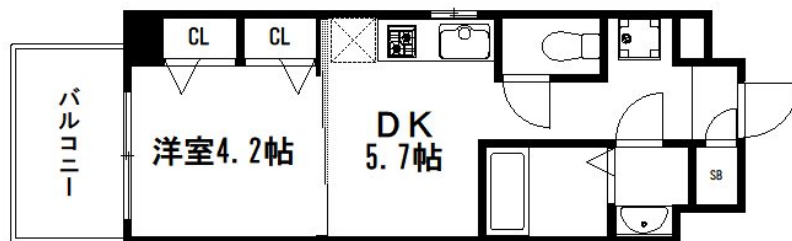
## 2020年11月西九条エリアに分譲賃貸マンション登

2F以上,オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステムコート京都東寺朱雀邸 209号室		
物件所在地	京都府京都市南区西九条南田町3-1		
交通	近鉄京都線 東寺駅 徒歩9分 近鉄京都線 十条[近鉄]駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.2㎡	向き	西
築年月	2020年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000~15000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] エステム安心クラブ入会金 契約時: 5,500円 ハウスクリーニング: 33,000円 鍵交換代/退去時: 27,500円 [月次費用] エステム安心クラブ: 880円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:1.5%		
備考	【敷金礼金なし】【更新料なし】【水道代実費】【ネット無料/Wi-Fi】 【小型犬2匹可.ペット飼育時のみ/登録料 月額 500円.消毒費 退去時 22,000円】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年3月5日

No.0000046944



京都府知事(4)第11502号  
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 京都府本部  
**ハウスクエスト 四条大宮店**  
京都府京都市下京区黒門通四条下る下り松町151  
TEL:0120-73-0337 FAX:075-813-0338  
E-mail: omiya@house-q.co.jp  
URL: http://chintai.house-q.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付