

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

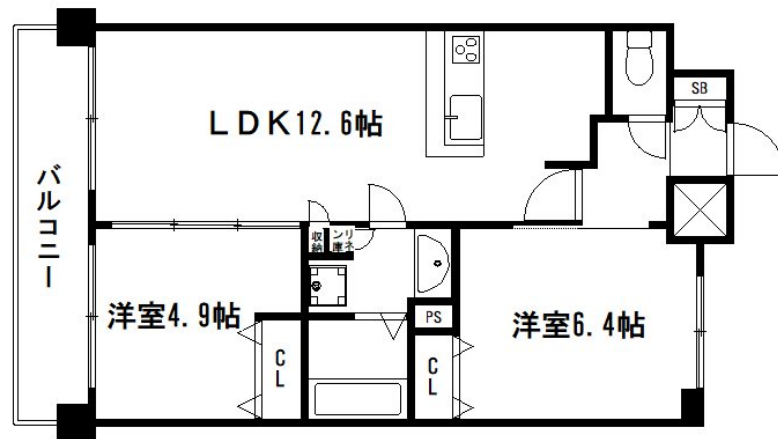
## 2020年4月、吉祥院エリアに新築分譲賃貸マン

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	クリスタルグランツ京都西大路 516号室		
物件所在地	京都府京都市南区吉祥院御池町 1丁目3		
交通	東海道・山陽本線 西大路駅 徒歩10分 近鉄京都線 十条[近鉄]駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	51.64㎡	向き	南西
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 13000円 2年	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000~15000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 49500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の30% 月額保証料800円/月		
備考	【水道代実費】【ネット無料】 【駐輪代(初回シール200円)/月 自転車/250円OR300円 バイク置場/1,500円】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年9月25日

No.0000035020



京都府知事(4)第11502号  
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 京都府本部  
**ハウスクエスト 四条大宮店**  
京都府京都市下京区黒門通四条下る下り松町151  
TEL:0120-73-0337 FAX:075-813-0338  
E-mail: omiya@house-q.co.jp  
URL: http://chintai.house-q.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付