

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	7,730円

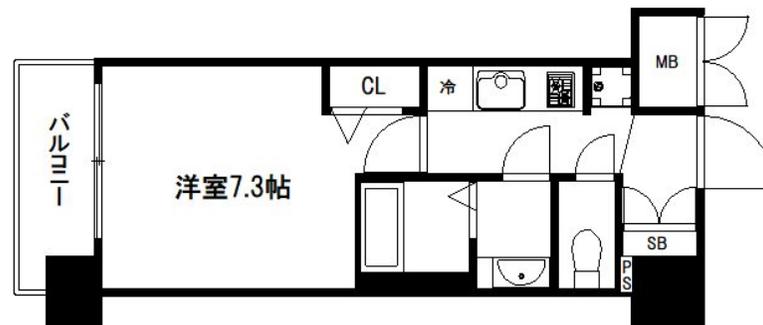
2020年2月南区に新築マンション登場！駅から徒

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ,防犯モデルマンション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレサンスTHE KYOTO流雅 412号室		
物件所在地	京都府京都市南区東九条西河辺町23-1		
交通	京都地下鉄烏丸線 十条[京都市営]駅 徒歩3分 京都地下鉄烏丸線 九条(京都)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	23.78㎡	向き	北
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 33,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] プレサポ安心24: 990円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	【水道代実費】【ネットJ:COM NET/Wifi無料】 【IoT対応マンション/スマートフォンアプリで家電を操作】 【退去時ハウスクリーニング30,000円税別必要】 【駐輪代/月 自転車300円 バイク1,000円】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年5月12日

No.0000030539



京都府知事(4)第11502号
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 京都府本部
ハウスクエスト 四条大宮店
京都府京都市下京区黒門通四条下る下り松町151
TEL:0120-73-0337 FAX:075-813-0338
E-mail: omiya@house-q.co.jp
URL: http://chintai.house-q.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付