

賃料	管理費等
81,000円	7,000円

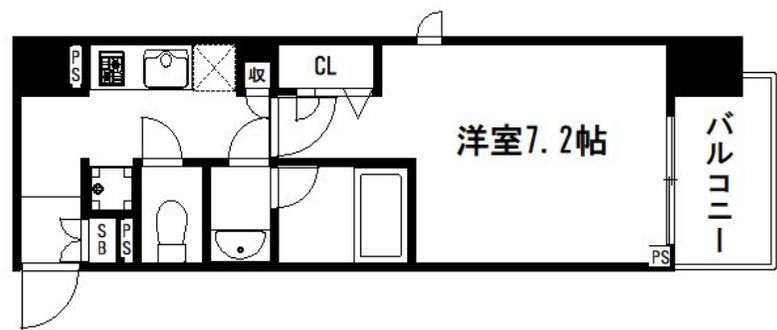
2019年12月、岡崎エリアに新築マンション登場！

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、防犯カメラ、管理室、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8.8万円	礼金	8.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ヴィラ岡崎神宮 401号室		
物件所在地	京都府京都市左京区岡崎成勝寺町 3-2		
交通	京都地下鉄東西線 東山(京都)駅 徒歩5分 京都地下鉄東西線 三条京阪駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	24.95㎡	向き	西
築年月	2019年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 18000円 2年	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 退去ハウスクリーニング: 44000円 鍵交換代: 38500円 スマサポクラブ(入会): 5500円 [月次費用] スマサポクラブ: 990円		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、更新保証料: 10,000円/年		
備考	【ネット無料】【水道代実費】 【駐輪: 自転車/500円 ミニバイク/1,650円月】【再契約可能】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年9月25日

No.0000027102



京都府知事(4)第11502号
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 京都府本部、東京法務局
ハウスクエスト 聖護院本店
京都府京都市左京区聖護院川原町37番4
TEL:0120-14-0337 FAX:075-771-0339
E-mail: info@house-q.co.jp
URL: http://chintai.house-q.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			