

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,980万円	2LDK

POINT



物件種目	マンション		
建物名	グランドメゾン京都御池通		
物件所在地	京都府京都市中京区麩屋町通御池上る上白山町		
交通	京都地下鉄東西線 京都市役所前駅 徒歩5分 京都地下鉄烏丸線 烏丸御池駅 徒歩10分 京阪本線 三条(京都)駅 徒歩12分		
専有面積	62.70㎡ (壁芯) (約18.96坪)	バルコニー面積	7.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	4階	総戸数	97戸
築年月	2016年6月	修繕積立金	5,950円
管理形態	全部委託	管理費	14,040円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 洗濯機置場:室内有 / オートロック:モニタ付 / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	ルコ 御池店 254m / Seria (セリア) 御池店 275m / 葎局 京都市役所前店 413m / 京都御池柳馬場郵便局 288m / セブンイレブン 京都御幸町御池店 114m / ファミリーマート 柳馬場押小路店 231m		
その他費用	セキュリティーサービス料: 648円 / 月    ゴミ処理代: 864円 / 月    トランクルーム: 500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年3月25日

No.201611081910



京都府知事(4)第11502号

株式会社ハウスクエスト売買事業部

TEL:075-813-0337    FAX:075-254-1955

京都府京都市下京区黒門通四条下る下り松町151

URL:<http://myhome.house-q.co.jp>

E-Mail:[myhome@house-q.co.jp](mailto:myhome@house-q.co.jp)

取引態様:仲介

